

Projekt umowy nr OSZ.Z-11.2431.5.2025

zawarta w dniu _____ 2025 r pomiędzy:

Skarbem Państwa - Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad, realizującym swoje zadania za pośrednictwem Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Szczecinie, reprezentowanym przez pełnomocników:

1.- Z-ca Dyrektora
2. - Z-ca Dyrektora

Oddział GDDKiA w Szczecinie
al. Bohaterów Warszawy 33
70-340 Szczecin
NIP 852- 23-53 687

Adres do korespondencji: Rejon Koszalin, ul. Kupiecka 5, 75-671 Koszalin

zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

..... z siedzibą
w: działającym na
podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i informacji o Działalności Gospodarczej RP NIP:
....., Regon:

reprezentowanym przez:

p.

zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”

Na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy - zgodnie z Zarządzeniem nr 51 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z 23 grudnia 2020 r. w sprawie realizacji zamówień publicznych wyłączonych spod stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych - została zawarta umowa następującej treści:

§ 1 PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem zamówienia jest: **„Zakup wraz z dostawą, montaż, uruchomienie i regulacja nowego pieca gazowego w budynku biurowo-socjalnym na terenie Obwodu drogowego w Malechowie”**.
2. Montaż oraz uruchomienie pieca gazowego, o których mowa w ust. 1, zostanie zrealizowany w pomieszczeniu kotłowni wskazanym w Opisie Przedmiotu Zamówienia, mieszczącym się w budynku biurowo-socjalnym Obwodu Drogowego w Malechowie. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z miejscem realizacji prac objętych Umową i nie wnosi do niego zastrzeżeń.
3. Przedmiot umowy, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązuje się wykonać w zakresie i w sposób określony w niniejszej umowie oraz dokumentach stanowiących integralną jej część, którymi są:

- a) Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ),
- b) Oferta Wykonawcy.

§ 2 OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się realizować przedmiot niniejszego zamówienia z zachowaniem zasad bezpieczeństwa i należytej staranności, z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności, w zgodzie z postanowieniami niniejszej Umowy, powszechnie obowiązującymi przepisami prawa i normami.
2. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania przez wszystkie osoby upoważnione przez niego do realizacji Umowy odpowiednich kwalifikacji oraz aktualnych uprawnień wymaganych przepisami prawa.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za poprawność zrealizowania przedmiotu zamówienia.
4. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wyrządzenie szkody będącej następstwem nienależytego wykonania prac objętych niniejszą umową.
5. Wykonawca zobowiązany jest do dochowania szczególnej staranności w zakresie ochrony przed nieuprawnionym ujawnieniem informacji, danych i dokumentów wytwarzanych lub przetwarzanych, otrzymywanych od Zamawiającego w związku z realizacją Umowy, niezależnie od formy ich utrwalenia.

§ 3 TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

1. Termin wykonania zamówienia: **30 dni od dnia podpisania umowy.**

§4 WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Całkowite wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 Strony ustalają zgodnie z ofertą Wykonawcy na kwotę:
netto:+ podatek VAT 23% w wysokości PLN
co daje razem **cenę brutto:PLN** (słownie:).
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia będzie wypłacone na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę, na kwotę określoną w ust. 1, po wykonaniu całości przedmiotu zamówienia. Podstawą wystawienia faktury jest protokół potwierdzający zrealizowanie przedmiotu zamówienia zgodnie z Umową i OPZ, podpisany ze strony Zamawiającego przez koordynatora, zatwierdzony przez Kierownika Rejonu oraz podpisany przez przedstawiciela Wykonawcy.
3. Fakturę należy wystawić na Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Szczecinie al. Bohaterów Warszawy 33, 70-340 Szczecin (NIP 852-23-53-687) oraz dostarczyć na adres: GDDKiA Rejon w Koszalinie, ul. Kupiecka 5, 75-671 Koszalin.
4. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie do 21 dni licząc od daty jej doręczenia Zamawiającemu. Za datę zapłaty uważać się będzie datę polecenia przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy.
5. Należność z tytułu faktury będzie płatna przez Zamawiającego w złotych polskich przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze

6. Wynagrodzenie wykonawcy, o którym mowa w ust. 1, nie podlega waloryzacji w okresie trwania umowy.
7. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, które Wykonawca należycie oszacował przy sporządzaniu oferty.
8. W przypadku zmiany stawki podatku VAT, kwota brutto wynagrodzenia zostanie aneksem do niniejszej umowy odpowiednio dostosowana.
9. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany w ust. 4 powyżej, znajduje się aktualnie (tj. najpóźniej na dzień wystawienia faktury/rachunku) w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, o którym to wykazie mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług, dalej zwanym „białą listą podatników VAT”.
10. Strony zgodnie ustalają, że w przypadku podania przez Wykonawcę numeru rachunku bankowego nieznajdującego się na białej liście podatników VAT, Zamawiający uprawniony będzie do wstrzymania się z zapłatą należności objętej danym dokumentem, a termin zapłaty wynagrodzenia liczony będzie od momentu podania numeru rachunku bankowego ujętego na białej liście podatników VAT.

§ 5

KARY UMOWNE I ODSZKODOWANIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu będzie uprawniony do obciążenia Wykonawcy karą umowną:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, określonego w § 1 - w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy,
 - c) za zwłokę w usuwaniu wad w okresie rękojmi lub gwarancji (§ 6 ust. 1 umowy) - w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu, o którym mowa w § 6 ust. 3.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 Wykonawca ma obowiązek zapłacić Zamawiającemu w terminie wskazanym w nocy księgowej, określającej kwotę naliczonych kar umownych, z zastrzeżeniem postanowień ust. 4 niniejszego paragrafu.
4. Zamawiający może potrącić kwotę kary umownej oraz inne wierzytelności będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania umowy z płatności należnej lub przyszłej Wykonawcy.
5. Zapłata kary umownej przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z wierzytelności Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania Przedmiotu Umowy lub jakichkolwiek innych obowiązków, wynikających z Umowy.
6. Łączna wysokość naliczonych przez Zamawiającego kar, w przypadkach określonych w ust. 1, nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust.1 umowy.
7. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - a) Wykonawca nie przystąpił do realizacji usługi w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy,
 - b) Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z postanowieniami umowy oraz OPZ i pomimo upomnienia Zamawiającego nie koryguje swojego zachowania,

- c) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; w takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
 - d) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części, tj. w takim zakresie w jakim może to wpłynąć na niezakłóconą realizację umowy przez Wykonawcę.
8. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego powinno nastąpić w formie pisemnej w terminie 10 dni od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu w/w okoliczności.

§ 6 GWARANCJE I RĘKOJMIE

1. W ramach uzgodnionego wynagrodzenia - Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres 24 miesięcy. Rękojmia zostaje udzielona Zamawiającemu zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego.
2. Bieg okresu rękojmi i gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty odbioru.
3. W przypadku stwierdzenia wad urządzeń lub wadliwego wykonania montażu lub uruchomienia systemu klimatyzacji w okresie gwarancji Wykonawca na wniosek Zamawiającego zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie 14 dni od pisemnego powiadomienia przez Zamawiającego.
4. Niniejsza Umowa stanowi dokument gwarancji.
5. Wykonanie uprawnień z tytułu rękojmi może nastąpić niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji. Postanowienia umowy nie zastępują postanowień obowiązującego polskiego prawa w zakresie rękojmi. Wolą Stron nie jest wyłączenie, ani ograniczenie postanowień dotyczących rękojmi wynikających z przepisów Kodeksu cywilnego.
6. Okres gwarancji ulegnie przedłużeniu odpowiednio:
 - a) w przypadku usunięcia wady - o okres jej usuwania;
 - b) w przypadku dokonania wymiany urządzenia lub jej elementów - o okres gwarancji, który biegnie ponownie dla nowego urządzenia lub każdej wymienionej części.

§ 7 PRZEDSTAWICIELE ZAMAWIAJĄCEGO I WYKONAWCY

1. Zamawiający wyznacza jako osobę odpowiedzialną za realizację umowy (koordynatora), która ma obowiązek zarządzania umową, reprezentowania Zamawiającego w zakresie objętym umową oraz współdziałania z Wykonawcą w celu prawidłowej realizacji umowy.
2. Wykonawca wyznacza P. tel.
..... e-mail na koordynatora usług w zakresie realizacji umowy.
3. Zmiana osób o których mowa w ust. 1 i 2 wymaga poinformowania na piśmie drugiej strony w formie pisemnej i nie stanowi zmiany umowy.

§ 8 Klauzula poufności

1. Wszystkie informacje i dokumenty uzyskane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem Umowy będą traktowane jako poufne. Wykonawca zobowiązuje się

do zachowania ich w tajemnicy bez ograniczenia w czasie, a ich ewentualne ujawnienie możliwe będzie jedynie za wyrażoną wprost zgodą Zamawiającego i w sposób określony przez Zamawiającego.

2. Wykonawca zobowiązuje się do kontroli przestrzegania zobowiązania do zachowania w tajemnicy informacji, o których mowa w ust. 1 przez wszystkie osoby zatrudnione przez Wykonawcę.
3. Do informacji poufnych w rozumieniu niniejszej Umowy nie zalicza się:
 - 1) informacji powszechnie dostępnych i informacji publicznych;
 - 2) informacji opracowanych przez lub będących w posiadaniu Wykonawcy przed zawarciem niniejszej Umowy, o ile na mocy wcześniejszych porozumień lub umów zawartych przez Wykonawcę nie zostały one określone jako zastrzeżone lub poufne bądź tajne lub ściśle tajne;
 - 3) informacji uzyskanych przez Wykonawcę w związku z pracami realizowanymi dla innych klientów, o ile na mocy wcześniejszych porozumień lub umów zawartych przez Wykonawcę nie zostały określone jako poufne bądź zastrzeżone, tajne lub ściśle tajne;
4. Zastrzeżenie tajemnicy, o której mowa w ust. 1 nie dotyczy informacji, których ujawnienie jest wymagane przepisami obowiązującego prawa, w tym między innymi orzeczeniami sądu lub organu władzy publicznej.
5. Wykonawca zapewni bezpieczne przechowywanie kopii wszystkich materiałów i dokumentów oraz przekazanie ich oryginałów Zamawiającemu niezwłocznie po zakończeniu trwania Umowy.

§ 9

Przetwarzanie danych osobowych

1. W związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy każda ze Stron będzie samodzielnie i niezależnie od drugiej strony odpowiadać za przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”).
2. Administratorem danych osobowych po stronie Zamawiającego jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad. Administratorem danych osobowych po stronie Wykonawcy jest _____.
3. Wykonawca zobowiązuje się poinformować wszystkie osoby fizyczne związane z realizacją niniejszej umowy (w tym osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą), których dane osobowe w jakiejkolwiek formie będą udostępnione przez Wykonawcę Zamawiającemu lub które Wykonawca pozyska, jako podmiot przetwarzający działający w imieniu Zamawiającego, o fakcie rozpoczęcia przetwarzania tych danych osobowych przez Zamawiającego.
4. Obowiązek, o którym mowa w ust. 3, zostanie wykonany poprzez przekazanie osobom, których dane osobowe przetwarza Zamawiający aktualnej klauzuli informacyjnej dostępnej na stronie internetowej <https://www.gov.pl/web/gddkia/przetwarzanie-danych-osobowych-pracownikow-wykonawcow-ipodwykonawcow>, oraz przeprowadzenie wszelkich innych czynności niezbędnych do wykonania w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego określonego w RODO wobec tych osób. Zmiana przez Zamawiającego treści klauzuli informacyjnej dostępnej na ww. stronie internetowej nie wymaga zmiany Umowy.

5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wskazanych powyżej.

§ 10 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego (tj. Oddziału GDDKiA w Szczecinie).
4. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać cesji praw i obowiązków zarówno pieniężnych jak i niepieniężnych wynikających z niniejszej umowy.

§ 11 INTEGRALNE SKŁADNIKI UMOWY

1. Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.
2. Załączniki stanowiące integralną część umowy:
 - a) Załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy,
 - b) Załącznik nr 2 – Opis Przedmiotu Zamówienia,
 - c) Załącznik nr 3 – Oświadczenie wykonawcy o numerze konta bankowego właściwego do rozliczenia umowy,
 - d) Załącznik nr 4 – Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych.

PODPISY I PIECZĘCIE

W imieniu Zamawiającego:

1.

2.

W imieniu Wykonawcy:

1.

2.

